Kompetenzentabelle

Abteilung Hochbau Zumikon

Jill Ijsseling (Qualified Signature)

Digital signiert von Jill Ijsseling (Qualified Signature)
DN: cn=Jill Ijsseling (Qualified Signature), c=CH, o=Gemeinde Zumikon
Datum: 2021.06.28 11:42:54 +02'00'

	Unterschriften	Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber	Vorsteher Hochbau	Leiter Hochbau	Vorsteher Tiefbau	Leiter Tiefbau	Sachbearbeiterin	**Verteiler**	Abteilung Hochbau	Vorsteher Hochbau	Abteilung Tiefbau	Vorsteher Tiefbau	Gemeinderat	Gemeindepräsident	Gemeindeschreiber	Abteilung Finanzen	Abteilung Liegenschaften	Abteilung Sicherheit	Einwohnerkontrolle	Steuern	Werkhof	ARA	Baupolizei	Feuerpolizei	GVZ	beratender Architekt	Rechtsbeistand	Blitzschutzkontrolleur	Feuerungskontrolleur	Vermessungsingenieur	Vermessung Leitungen	Kehrichtentsorger	Lebensmittelkontrolle	Zivilschutzstelle	Energieberater	Kantonale Stellen	Notariat	Gesuchsteller	Projektverfasser	Grundeigentümer	Begehrensteller	Rekurrent	Feuerwehrkommandant	Poststelle
Behandlung durch:		(GR)	(GR)	(Abt.)	(Abt.)	(Abt.)	(Abt.)	(Abt.)																																					
Bewilligung im Ordentlichen Verfahren (ohne Wärmepumpe)																																													
Baubewilligung Stammbewilligung		x	x							x	x	o	o				o	o	o		o			x	x	o	o	o	o	o	o			o	o	o	o	o	x	x	x	o		o	o
Projektänderungen		x	x							x	x	o	o				o	o	o		o			x	x	o	o	o	o	o	x			o		o	o	o	x	x	x	o		o	
Schutzverfügungen, Entlassungen		x	x							x	x																o	o									o	o	x	x	x	o			
Verzeigung		x	x																																										
Bewilligung im Anzeigeverfahren (mit Wärmepumpen im OV)				x	x																																								
Baubewilligung im Anzeigeverfahren				x	x					x	x	o					o		o					x	x	o	o	o							o	o		o	o					o	
Baubewilligung Schrebergartenbauten					x					x								x													o								x	x					
Bewilligung für Reklamen und Werbeflächen				x	x					x	x	x				x	o	o	x																				x	x	x				
Projektänderungen nach § 14 BVV				x	x					x	x	o					o							x	x	o				o	o				o	o			x	x	x			o	
Feuerungsbewilligungen				x	x					x														o	x	o				x						o	o		x	x	x				
Bewilligung für Erdsondenbohrungen					x					x		x							o					o						x	x					x		o	x	x	x				
Bewilligung für Solaranlagen					x					x														x	x		o		o	x						x			x	x	x			x	
Bewilligung für Beförderungsanlagen					x					x														x	x														x	x	x				
Zuteilung der Hausnummern				x	x					x	x	x		x			x		x	x	x	x				x				x	x				x			x	x	x	x			x	x
Abschreibungsbeschluss				x	x					x	x	o				o	x				x			x	x		o		o	o	o						o		x	x	x	x		o	
Mutationen					x					x		x					x				x										x							x	x	x	x				
Nebenbewilligungen																																													
Kanalisationsbewilligung						x	x			x		x																				x					o		x	x	x				
Wasseranschlussbewilligung						x	x			x		x																				x					o		x	x	x				
Bewilligung Bauinstallation					x					x		x																																	
Bewilligung der Umgebungsarbeiten				x	x					x	x	x												x															x	x	x				
Material- und Farbkonzept		o	o	o	x					x	x			o										x			o												x	x	x	x			
Bewilligung Energienachweis								x		x																										o			x	x	x				
Baufreigabe								x		x	x	x				o	x							x	x				x	x	x			o	o	o	o		x	x	x	x			
Rechtsverfahren																																													
Vollmacht für Rechtsanwalt				x	x					x	x					x												x																	
Rekursantworten				x	x					x	x	o		x		x												x											o	o	o		x		
Aktenverzeichnis für Gericht								x		x																																			
Rechtskraftbescheinigung								x		x																																			
Kontrollen																																													
Kontrolle Baugespann					x					x																																			
Schnurgerüstkontrolle					x					x																																			
Kanalisationsabnahme							x			x		x												x							x								x	x	x				
Rohbaukontrolle					x					x														x	x				x										x	x	x				
Bezugskontrollen					x					x		x								x				x	x	x				x	x		x	o	o	o			x	x	x	x		x	
Nachkontrollen					x					x		o												x	x														x	x	x	x			
Schlusskontrolle					x					x		x												x	x														x	x	x	x			
Umweltschutzkontrollen					x					x														x															x	x	x				
Periodische Kontrolle Umgebung					x																																								
Kontrolle Ausführung Umgebung					x																																								
Projektabrechnungen					x					x		o					x				x			x	x	x											o		x	x	x				
Periodische Kontrolle Feuerungen					x					x															x					x											x				
Periodische Kontrolle Feuerpolizei					x					x															x																x				
Verträge, Auftragserteilung																																													
Drittleister				x	x					x	x					x	x																												
Gutachter				x	x					x	x					x	x																												
Planungsarbeiten				x	x					x	x	o				x	x																												
Raumplanung																																													
Vernehmlassungsantworten				x	x					x	x					x																													
Anhörung Planungsträger (BZO, Richtplan)		x	x							x	x					x																													
Anhörung Planungsträger (QP, Gestaltungspl.)				x	x																																								
Allg. Korrespondenz																																													
Antworten auf Anfragen								x		x	x																																		
Korresponden im Bewilligungsverfahren																																													
Aktenergänzungen								x		x																											o		x	x	x				
Überweisung an Kant. Leitstelle								x		x																																			
Publikationen								x		x	o																																		
Hindernisbrief					x					x	x					o									x		x										o		x	x	x				
Allg. Korrespondenz								x		x																																			

x = Immer
o = Situativ