

---

## Bauausschreibungen

---

[www.zumikon.ch](http://www.zumikon.ch) > Verwaltung > Neuigkeiten / Amtsmitteilung

---

### 2024-091

Bauherrschaft:	Julia Hillebrandt und Christian Mathis, Langwisstrasse 14, 8126 Zumikon
Projektverfasser:	Reiser + Partner Architekten GmbH, Küssnachterstrasse 35 A, 8126 Zumikon
Bauvorhaben:	Energetische Sanierung mit Wohnraumerweiterung und diversen Umbauten (teilweise bereits erstellt)
Standort:	Langwisstrasse 14, 8126 Zumikon
Gebäude-Nr.:	853
Grundstücks-Nr.	860
Abstandslinien:	Baulinie Verkehr RR
Grundnutzungen:	Zweigeschossige Wohnzone W2/25
Überlagernde Nutzungen:	QP Nr. 4 Heurüti-Ruchenacher und QP Nr. 4a Heurüti-Ruchenacher - Teilrevision
Lärmempfindlichkeitsstufen:	Empfindlichkeitsstufe II

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der Abteilung Hochbau auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden müssen bis zum letzten Tag der Planaufgabe (Datum des Poststempels) handschriftlich unterzeichnet (Fax oder Email genügen nicht) bei der Abteilung Hochbau, Dorfplatz 1, Zumikon gestellt werden (§ 315 PBG). Wer diese Frist verpasst, verwirkt das Rekursrecht (§ 316 PBG).

Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheids wird eine einmalige Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Es erfolgt nur ein Zustellungsversuch. Bei Abwesenheiten über die postalische Abholfrist von sieben Tagen ist die Entgegennahme anderweitig sicherzustellen (z.B. durch Bezeichnung einer dazu ernannten Person).

Seit dem 1. Januar 2022 ist das Digitale Amtsblatt Schweiz das offizielle Amtliche Publikationsorgan der Gemeinde Zumikon. Für das allfällige Ergreifen eines Rechtsmittels gilt das Datum der Publikation auf [www.epublikation.ch](http://www.epublikation.ch).